



Kozijservice zonder zorgen



SKK KOZIJSERVICE

Iedereen blij

HOOFD TECHNISCHE DIENST

Wij beheren kantoorgebouwen op toplocaties. Dat betekent: veeleisende huurders en gebouweigenaren die rendement op hun bezit willen. De gebouwen moeten dus goed zijn en goed blijven. Ik hou er niet van om dingen aan het toeval over te laten. Dus vertrouw ik de kozijnen al jaren toe aan SKK. Dat zijn zeg maar kozijn-specialisten. Maar goed ook, want geen kantoorpand is hetzelfde. Kozijnen in alle soorten en maten. En wat dacht je van al die types hang- & sluitwerk? Mijn collega's zijn ook blij met SKK. De administratieve afhandeling is makkelijk, correct en snel.

RECEPTIONISTE

Al heel wat jaartjes werk ik bij een woningcorporatie. Waar ik in het begin wel eens het heen en weer van kreeg, waren al die telefonische klachten van bewoners. Bijvoorbeeld over kozijnen waar iets mee aan de hand was. Bijna dagelijkse kost. En dan was het nog maar afwachten wanneer die mensen geholpen werden. Dus als het te lang duurde, belden ze opnieuw. Geef ze eens ongelijk. Maar sinds we met SKK in zee zijn gegaan, gaat 't er heel anders aan toe. Da's andere koek! Telefoontjes over kozijnen krijg ik vrijwel nooit meer. Huurders blij, ik blij.

BEJAARDENVERZORGSTER

Kozijnen: daar denk ik eigenlijk nooit zo over na. Maar ja, we hebben er dan ook nooit problemen mee. Om de zoveel tijd komen de mensen van SKK langs. Zij controleren het hang- & sluitwerk van de kozijnen en stellen alles weer goed af. Hier en daar vervangen ze iets. Je weet precies wanneer ze komen. En het grappige is dat onze bewoners daar naar uitkijken. Omdat het aardige kerels zijn. Altijd even aandacht voor de bewoners. Wij van de verzorging zijn er ook blij mee. Wij horen de bewoners nooit klagen over piepende kozijnen, tocht of ramen die niet open of dicht willen.

INSPECTEUR

Als iedereen goed voor zijn kozijnen en hang- & sluitwerk zou zorgen, maakten we het inbrekers heel wat moeilijker. Tegenwoordig hebben we overal met inbraak te maken. Maar één ding valt wel op. In straten waar minder inbraken worden gemeld, staan regelmatig van die witte onderhoudsbusjes geparkeerd met heel opvallend de naam SKK erop. Kozijnservice, staat eronder. Ik ben eens een praatje gaan maken met zo'n monteur en die vertelde me wat SKK doet en hoe zij te werk gaan. 'Dat verklaart een hoop', dacht ik toen. Eigenlijk zorgen die mensen van SKK voor blije gezichten, bij ons en bij bewoners. Maar bij inbrekers natuurlijk niet!



handige handen

RAZENDSNELLE STORINGSDIENST

Onze monteurs weten van aanpakken. Een kozijn waar iets mis mee is? Hang- & sluitwerk defect? SKK-monteurs zien 't als een uitdaging om dat zo snel mogelijk klaar te maken. Bij 90% van alle meldingen weten zij klachten direct te verhelpen. Een enkele keer moeten zij er even voor terug komen met specialistisch materiaal. Het scheelt dat zij veel kozijnsystemen en beslagsoorten kennen als hun broekzak. En natuurlijk hebben zij in hun servicebus alles bij de hand wat zij nodig hebben.

PLANMATIG ONDERHOUD

Veel klanten van SKK kiezen voor planmatig onderhoud. Heel verstandig. Zowel voor de levensduur van kozijnen als voor de portemonnee. Niet wachten tot de zaak piept en kraakt of tot de bediening niet meer soepeltjes gaat, maar het onder controle houden. Dé waarborg voor functionaliteit en veiligheid. En de kozijnen gaan ook nog eens heel wat langer mee. Ons onderhoudsconcept omvat:

- preventieve inspectiebeurt in een vaste cyclus
- direct uitvoeren van kleine reparaties
- inzicht in status dankzij inspectierapport
- tijdig signaleren van complexmatige gebreken
- verbetertips & opwaardeeradvies voor de komende jaren
- servicedienst voor tussentijdse klachten en storingen

PROJECTMATIGE VERBETERING

Eeuwig jong bestaat niet. Ook niet voor kozijnen en hang- & sluitwerk. Maar een 'verjongingskuur' wil nog wel eens helpen om kozijnen weer eigentijds te laten functioneren. SKK laat zich altijd goed informeren over wat fabrikanten allemaal maken. Daarom kunnen wij u goed adviseren over manieren om de kwaliteit en de levensduur van kozijnen te verhogen. Resultaat?

- verhoogde inbraakwering
- groter bedieningsgemak
- langere levensduur

INBRAAK PREVENTIEVE MAATREGELEN

Ongenode gasten. Het woord zegt 't al: daar zit niemand op te wachten. Beveiliging en oplettende buurtbewoners zijn het beste wapen. Met de Inbraak Preventieve Maatregelen (IPM) bent u al een heel eind op weg. Al helemaal omdat deze maatregelen voldoen aan het Politiekeurmerk Veilig Wonen. Gegarandeerd een hoge mate van veiligheid en bedieningsgemak tegen een gunstige prijs door:

- inbraakwerend hang- & sluitwerk op ramen en deuren
- slagvaste buitenverlichting
- goed werkende rookmelding in de woning

Bij SKK kunnen we na oplevering zorgen voor het Certificaat Veilige Woning.



landelijke dekking

WIE WE ZIJN

Al meer dan vijftien jaar is SKK hét adres voor kozijnservice voor woningcorporaties en commerciële vastgoedbeheerders. We zijn actief in heel Nederland. Daartoe beschikken we over een landelijk gespreid netwerk van topklasse kozijnspecialisten met goed uitgeruste servicewagens. Onze monteurs werken snel en gaan voor resultaat. Nieuwe medewerkers krijgen een interne opleiding op de SKK-vakleerschool, in combinatie met praktijkervaring en begeleiding.

SERVICE IN ALLE OPZICHTEN

Kozijnonderhoud is een vak apart. Dat doe je er niet even bij. Zeker op het gebied van kunststof kozijnen beschikken onze mensen over de beste `papieren`. Het is niet alleen vanwege hun vakmanschap dat je onze monteurs om een boodschap kunt sturen. Vriendelijkheid en respect voor de privacy van bewoners is minstens zo belangrijk voor ze.

KWALITEIT GEWAARBORGD

Aansturing van het landelijke netwerk van monteurs gebeurt vanuit Assen. Op het hoofdkantoor van SKK doet de klantgerichte binnendienst er alles aan om de mannen hun werk zo goed mogelijk te laten doen. Ons bedrijf is gecertificeerd volgens ISO 9002 en voldoet aan de VCA-eisen. Onze werkwijze sluit bovendien aan op de normen van het Kwaliteitscentrum Woningcorporaties Huursector (KWH).

DAAR DOEN WE 'T VOOR!

Over het onderhoud van kozijnen kunnen we allerlei technische verhalen vertellen. Maar is dat leuk? Als puntje bij paaltje komt, gaat het in ons werk om heel andere dingen. Dan gaat het om woningcorporaties die geen zorgen hebben over hun kozijnbeheer. Om bewoners die zich veilig voelen. Om energierekeningen die dalen. Om besparing op onderhoudskosten. Om bedieningsgemak. Om plezierig samenwerken. Kortom, dingen waar mensen blij van worden. Daar doen we 't voor bij SKK. In onderling overleg stellen we graag een servicepakket samen dat tegemoet komt aan úw wensen op kozijngebied.





SKK KOZIJNSERVICE

AZIËWEG 5
9407 TC ASSEN

POSTBUS 486
9400 AL ASSEN

T 0592 37 85 85
F 0592 37 85 80

SKK@SKK.NL
WWW.SKK.NL



V
C
A

