

SKK INSPECTIE EN PREVENTIEF ONDERHOUD

technische omschrijving van de werkzaamheden

Inspectie en preventief onderhoud bevordert het optimaal functioneren van de kozijnen. Het doel is hiermee vroegtijdige slijtage en storingen te voorkomen, alsmede tochtklachten en bedieningsongemak. Periodieke inspectie en preventief onderhoud optimaliseert de levensduur en vergroot de inbraakwerendheid van de kozijnen. De inspectie en het preventief onderhoud omvat de volgende zaken:

1. Hang- en sluitwerk

- het inspecteren en volgens voorschrift van de leverancier smeren van het hang- en sluitwerk
- het controleren en afstellen van het beslag teneinde optimaal functioneren te bevorderen
- waar nodig het uitvoeren van reparaties aan het beslag

2. Draaidelen

- het inspecteren van over elkaar lopende en schuivende delen en zo nodig afstellen
- waar nodig ramen en deuren opnieuw opschoren volgens voorschriften van de productleveranciers, met de daarvoor benodigde stel- en steunmaterialen

3. Raam- en deurrubbers

- het inspecteren van de rubber- en/of borstel-afdichtingen op optimaal functioneren
- waar nodig opnieuw vastzetten

4. Beglazing en panelen

- controle en opname van breuk en/of schade

5. Ventilatioorosters / suskasten

- het inspecteren en smeren van de bewegende delen van de ventilatioorosters/suskasten
- controle en opname van vervuiling en/of schade
- kleine onderdelen als knoppen en koordjes incidenteel vervangen
- e.e.a. alleen indien uitvoerbaar in gemonteerde situaties

6. Kozijnen

- controle van kozijnaansluitingen voor zover in redelijkheid van binnenuit mogelijk is